

ПРОТОКОЛ
рассмотрения заявок на участие в открытом аукционе
и признания заявителей участниками аукциона по продаже прав
на заключение договоров аренды объектов муниципальной собственности

Дата и время начала заседания аукционной комиссии: 31 марта 2021 года 10 ч 00 мин.

Место рассмотрения заявок: г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Предметом аукциона являются:

Лот № 1. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения II, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Северная, д.34, общей площадью 62,0 кв.м (кадастровый номер: 33:22:024093:876), а именно: помещения № 18-21, 23, 24, 24а, 24б по плану подвала здания, предоставляемого для размещения организации, осуществляющей операции с недвижимостью.

Лот № 2. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Каманина, д.18, общей площадью 18,8 кв.м, а именно: помещения № 6, 19, 20 по плану первого этажа здания, предоставляемого для размещения офиса.

Лот № 3. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Добросельская, д.205, общей площадью 140,0 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032189:3182), а именно: помещения № 1-3, 3а, 4, 4а, 4б, 5, 8, 8а, 8б, 9-13 по плану первого этажа здания, предоставляемого для использования под банковскую деятельность.

Лот № 4. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:22:037001:997), расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Лесной, ул.Лесная, д.10-а, общей площадью 32,0 кв.м, а именно: помещения № 62, 62а, 62б, 63, 63а, 63б, 63в по плану первого этажа, предоставляемого для использования под банковскую деятельность.

Лот № 5. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Володарского, д.7, кв.2, общей площадью 67,6 кв.м (кадастровый номер: 33:22:032032:62), а именно: помещения № 1, 2, 3, 4, 9, 10, 11 по плану первого этажа здания (бывшая квартира № 2), предоставляемого для осуществления любого вида деятельности, не запрещённого действующим законодательством РФ, допускаемого сводом правил «СНиП31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные» и СанПиН 2.1.2.2645-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям проживания в жилых зданиях и помещениях».

Лот № 6. Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения (кадастровый номер 33:06:030112:547), расположенного по адресу: г.Владимир, мкр.Оргтруд, ул.Октябрьская, д.15, общей площадью 17,8 кв.м, а именно: помещения № 4, 22, 23, 24 по плану первого этажа, предоставляемого для использования под банковскую деятельность.

Лот № 7. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.3-а, лит.ББ1, общей площадью 86,0 кв.м, а именно: помещения № 4-8 плану первого этажа, предоставляемых для размещения организации, осуществляющей ремонт и эксплуатацию жилого фонда и обслуживающей его инфраструктуру.

Лот № 8. Право на заключение договора аренды муниципальных нежилых помещений, расположенных по адресу: г.Владимир, ул.Соколова-Соколенка, д.3-а, лит.ББ1,

общей площадью 84,1 кв.м, а именно: помещения № 10, 12-15, 15а по плану первого этажа, предоставляемых для размещения организации, осуществляющей ремонт и эксплуатацию жилого фонда и обслуживающей его инфраструктуры.

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р).

На заседании присутствуют:

Председатель комиссии:

Алексеева И.Н.

Секретарь аукционной комиссии

Плужникова Т.А.

Члены аукционной комиссии:

Ермакова Н.Е.

Васильева В.Н.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

В связи с временным отсутствием Масленниковой-Минеевой И.Г., полномочия секретаря аукционной комиссии исполняет Плужникова Т.А.

Извещение о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды муниципального имущества было размещено на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет» 10.03.2021.

До окончания указанного в извещении о проведении аукциона срока подачи заявок на участие в аукционе – 31.03.2021 10 ч 00 мин представлено 5 заявок на участие в аукционе на бумажных носителях, что зафиксировано в журнале регистрации поступления заявок на участие в аукционе.

Сведения о заявителях, подавших заявки на участие в открытом аукционе

Номер лота	Регистрационный номер заявки	Дата и время поступления заявки	Наименование, Ф.И.О. заявителя	ОГРН (для юридических лиц), ОГРНИП (для индивидуальных предпринимателей)
1	23/02-04-2021	15.03.2021 в 14 ч 40 мин	ИП Родионов Н.А.	ОГРНИП 320332800021620
7	24/02-04-2021	18.03.2021 в 15 ч 30 мин	ООО «СитиСтрой»	ОГРН 1163328066285
8	25/02-04-2021	19.03.2021 в 13 ч 10 мин	ООО «СитиСтрой»	ОГРН 1163328066285
5	30/02-04-2021	19.03.2021 в 15 ч 40 мин	ООО «ПСК «Монолит-9»	ОГРН 1193328011414
2	31/02-04-2021	31.03.2021 в 9 ч 05 мин	ООО «Владимирская управляющая компания»	ОГРН 1143328003246

Аукционная комиссия рассмотрела поступившие заявки и приложенные к ним документы на соответствие требованиям, установленным документацией об аукционе, и приняла решения:

1. По лоту № 1:

1.1. Допустить Индивидуального Предпринимателя Родионова Никиту Андреевича к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Индивидуальным Предпринимателем Родионовым Никитой Андреевичем на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

2. По лоту № 2:

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «Владимирская управляющая компания» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «Владимирская управляющая компания» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

3. По лоту № 3:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

4. По лоту № 4:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

5. По лоту № 5:

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «ПСК «Монолит-9» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «Промышленно-строительная компания «Монолит-9» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

6. По лоту № 6:

Признать аукцион несостоявшимся в связи с отсутствием заявок на участие в аукционе.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

7. По лоту № 7:

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.

Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

8. По лоту № 8:

1.1. Допустить Общество с ограниченной ответственностью «Жилищно-сервисная служба» к участию в аукционе и признать участником аукциона.

1.2. Признать аукцион несостоявшимся.

1.3. Заключить договор аренды с единственным участником аукциона – Обществом с ограниченной ответственностью «СитиСтрой» на условиях, предусмотренных документацией об аукционе, по начальной цене лота, указанной в извещении о проведении аукциона.


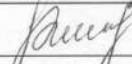
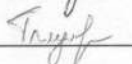
Результаты голосования: «за» - единогласно;
«против» - нет.

Дата и время окончания заседания аукционной комиссии: «01» апреля 2021 года
09 ч 10 мин.

Настоящий протокол рассмотрения заявок будет размещен на сайтах www.torgi.gov.ru и www.vladimir-city.ru в сети «Интернет».

Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	И.Н. Алексеева
	Н.Е. Ермакова
	В.Н. Васильева
	Т.А. Плужникова